

Ortsentwicklungsprojekt "Aufbruch Velden"

Eine gute Gemeinde ist wie eine gute Homepage: Nie fertig!

**Denn dort, wo Leben ist, findet Veränderung statt.
Mal auffällig erkennbar, mal im Verborgenen.**

Im Markt Velden wurde stets darauf geschaut, dass das, was mit fleißiger Hände Arbeit erschaffen wurde, für die nachfolgenden Generationen erhalten bleibt. Und so hat jede Generation "ihre Zeit" und "ihre Chance", zu dem, was erhaltenswert scheint, noch etwas hinzuzufügen. Ohne das historische Ortszentrum, das nicht unverdient Ensembleschutz genießt, wäre unsere Gemeinde kein Ort mit "Marktrechten". Und ohne das Zutun privater Investoren, Haus- und Grundstücksbesitzern und engagierter Bürger hätte sich der Markt nicht zur "Perle des Vilstals" entwickeln können.

An diesem Punkt gilt es mit dem neuen Ortsentwicklungskonzept anzuknüpfen. Bevor die Spuren der Zeit allzu sichtbar werden und die Veldener Jugend mangels Perspektiven das Weite sucht, wollen wir handeln. Dass Handlungsbedarf besteht, hat das Land Bayern mit der Bewilligung von Fördergeldern für städtebauliche Maßnahmen bestätigt. Jetzt ist es an IHNEN, die finanziellen Hilfen zur Wertsteigerung IHRES Eigentums in Anspruch zu nehmen. Gerne sind wir dabei als kommunaler Dienstleister Ihr Projektpartner!



Erster Bürgermeister Markt Velden

Markt Velden, im Frühsommer 2016



Bundesministerium
für Umwelt, Naturschutz,
Bau und Reaktorsicherheit



Oberste Baubehörde im
Bayerischen Staatsministerium des
Innern, für Bau und Verkehr



UNSERE ORTSENTWICKLUNGSPROJEKTE

- [Bürgersaal im neuen Rathaus und Rathaus-Passage](#) (in Ausführung)
- [Marktaufwertung mit Brunnensanierung](#) (in Ausführung)
- [Aufwertung Unterer Marktberg](#) (in Planung/Ausführung)
- [Leuchtturmprojekt Parkgarage Ortsmitte](#) (abgeschlossen)
- [Aufwertung Oberer Marktberg](#) (teils abgeschlossen)
- [Erlebnisraum Vils, I. Bauabschnitt: Sanierung und Erweiterung der Stengern und Vilsuferweg \(abgeschlossen\)](#)

- [Erlebnisraum Vils, II + III. Bauabschnitt: Aufwertung Festplatz und Postweiher-Gelände \(in Planung/Ausführung\)](#)
- [Standort- und Sortimentskonzept](#) (Beschluss: 22.04.2014)

UNSERE KOMMUNALEN FÖRDERPROGRAMME FÜR FASSADEN UND GESCHÄFTSFLÄCHEN

- [Informationen zum kommunalen Fassadenförderprogramm](#) (Fördergebiet Mitte)

MASSNAHMEN ZUR BÜRGERBETEILIGUNG UND INFORMATION

3. Tag der Städtebauförderung 2019

- [Präsentation Zwischenergebnisse](#)

2. Tag der Städtebauförderung 2018

- [Präsentation Zwischenergebnisse](#)

1. Tag der Städtebauförderung 2017

- [Info-Broschüre](#)

Runder Tisch mit Eigentümern zum Fassadenprogramm (Okt. 2015)

- [Präsentation](#)

Workshop "Architektur & Denkmalpflege" (Okt. 2014)

Workshops "Einzelhandel & Dienstleistungen"

- [Pressebericht zum 1. Workshop](#)
- [Pressebericht zum 2. Workshop](#)

Bürgerversammlung mit Städtebauplanern (Sept. 2014)

- [Vorstellung des Integrierten Ortsentwicklungskonzepts](#)

INTEGRIERTES STADTENTWICKLUNGSKONZEPT (ISEK)



[ISEK-Materialband Architekturbüro AGS, komplett \(13,6 MiB\)](#)



[ISEK-Präsentation vom 27.05.2015 \(Vorlage MGR-Beschluss\) \(4,6 MiB\)](#)